

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2024 г.

" " 2024 г.

ГБУ "Жилищник район Ростокино" расположенный по адресу: г. Москва проезд Кадомцева, 23-25.
(наименование стройки и/или объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №

(наименование работ и затрат)

Основание: чертежи №

	В базисном уровне цен	В текущем уровне цен	
Сметная стоимость	450,73	4 720,18	тыс.руб.
Строительные работы	446,00	4 604,24	тыс.руб.
Работы по монтажу оборудования	0,00	0,00	тыс.руб.
Оборудование	0,00	0,00	тыс.руб.
Прочие работы и затраты	4,73	115,94	тыс.руб.
Средства на оплату труда	32,46	1 106,65	тыс.руб.
Затраты труда	2 671,91		чел.-ч.
Кроме того:			
Возврат материалов	14,73	170,75	тыс.руб.

Составлен(а) по ТСН-2001 с учетом Дополнения №: 72
№ и период сборника коэффициентов (индексов) пересчета: Коэффициенты к ТСН-2001 МГЭ, ремонт №211 апрель 2024 года и Коэффициенты пересчета к ТСН-2001.13-2 апрель 2024 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Поправочные коэффициенты	Коэффициенты зимних удорожаний	Всего в ценах на январь 2000 года, руб.	Коэффициенты (индексы) пересчета, нормы НР и СП	ВСЕГО затрат в текущем уровне цен, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Локальная смета: ремонт кровли

Раздел: Демонтажные работы

1	6.58-2-2	Разборка покрытий кровли из листовой стали Объем: 5,8=580/100 ЗП	100 м2	5,8				107,21	1	621,82	34,09	21 197,84	
1,1	9999990001	Масса мусора	т	3,016	0,00				1	0,00	9,64	0,00	
		НР от ЗП	%	80						497,46	70	14 838,49	
		СП от ЗП	%	55						342,00	41	8 691,11	
		ЗТР	чел-ч	10,49					1	60,84			
		ВСЕГО работ по позиции:									1 461,28		44 727,44
		ВСЕГО оборудование по позиции:									0,00		0,00
2	6.58-1-1	Разборка деревянных элементов обрешетки из брусков с прозорами Объем: 5,8=580/100 ЗП	100 м2 кровли	5,8				154,94	1	898,65	34,09	30 634,98	
2,1	9999990001	Масса мусора	т	8,12	0,00				1	0,00	9,64	0,00	
		НР от ЗП	%	80						718,92	70	21 444,49	
		СП от ЗП	%	55						494,26	41	12 560,34	
		ЗТР	чел-ч	15,16					1	87,93			
		ВСЕГО работ по позиции:									2 111,83		64 639,81
		ВСЕГО оборудование по позиции:									0,00		0,00
3	3.11-8-1	Разборка. Устройство тепло и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых Объем: 5,8=580/100 ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ	100 м2 изолируемой поверхности	5,8				303,41	)*0,8	1	1 407,82	34,09	47 992,58
								74,79	)*0,8	1	347,03	12,72	4 414,22
								11,36	)*0,8	1	52,71	34,09	1 796,88
3,1	9999990001	Масса мусора	т	0,696	0,00				1	0,00	9,64	0,00	
		НР от ЗП	%	104						1 464,13	87	41 753,54	
		СП от ЗП	%	70						985,47	41	19 676,96	
		НР и СП от ЗПМ	%	175						92,24	160	2 875,01	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		ЗТР	чел-ч	25,8		)*0,8	1	119,71		
		ВСЕГО работ по позиции:						4 296,69		116 712,31
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
4	6.58-1-2	Разборка деревянных элементов стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2 кровли	5,8						
		Объем: 5,8=580/100								
		ЗП			249,25		1	1 445,65	34,09	49 282,21
4,1	999999000 1	Масса мусора	т	5,22	0,00		1	0,00	9,64	0,00
		НР от ЗП	%	80				1 156,52	70	34 497,55
		СП от ЗП	%	55				795,11	41	20 205,71
		ЗТР	чел-ч	22,68			1	131,54		
		ВСЕГО работ по позиции:						3 397,28		103 985,47
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
5	6.58-1-4	Разборка деревянных элементов мауэрлатов	100 м2 кровли	5,8						
		Объем: 5,8=580/100								
		ЗП			68,78		1	398,92	34,09	13 599,18
5,1	999999000 1	Масса мусора	т	4,698	0,00		1	0,00	9,64	0,00
		НР от ЗП	%	80				319,14	70	9 519,43
		СП от ЗП	%	55				219,41	41	5 575,66
		ЗТР	чел-ч	6,73			1	39,03		
		ВСЕГО работ по позиции:						937,47		28 694,27
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
6	3.9-35-1	Демонтаж.Монтаж мелких конструкций из стали различного профиля массой до 20 кг	1 Т	3						
		ЗП			1 531,20	)*0,6	1	2 756,16	34,09	93 957,49
		ЭМ			52,66	)*0,6	1	94,79	8,84	837,94
		МР			21,58		1	64,74	21,27	1 377,02
6,1	999999000 1	Масса мусора	т	3	0,00		1	0,00	9,64	0,00
		НР от ЗП	%	85				2 342,74	70	65 770,24
		СП от ЗП	%	70				1 929,31	41	38 522,57
		ЗТР	чел-ч	116		)*0,6	1	208,80		
		ВСЕГО работ по позиции:						7 187,74		200 465,26
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
7	6.58-2-6	Разборка покрытий кровли из досок сплошного настила в 2 ряда	100 м2	5,8						
		Объем: 5,8=580/100								
		ЗП			190,55		1	1 105,19	34,09	37 675,93
7,1	999999000 1	Масса мусора	т	36,656	0,00		1	0,00	9,64	0,00
		НР от ЗП	%	80				884,15	70	26 373,15
		СП от ЗП	%	55				607,85	41	15 447,13
		ЗТР	чел-ч	18,96			1	109,97		
		ВСЕГО работ по позиции:						2 597,19		79 496,21
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
8	6.58-4-1	Разборка поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. из листовой стали	100 м	0,9						
		Объем: 0,9=90/100								
		ЗП			93,00		1	83,70	34,09	2 853,33
8,1	999999000 1	Масса мусора	т	0,18	0,00		1	0,00	9,64	0,00
		НР от ЗП	%	80				66,96	70	1 997,33
		СП от ЗП	%	55				46,04	41	1 169,87
		ЗТР	чел-ч	9,1			1	8,19		
		ВСЕГО работ по позиции:						196,70		6 020,53
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
9	6.58-4-2	Разборка водосточных труб из листовой стали с земли и подмостей	100 м	0,6						
		Объем: 0,6=60/100								
		ЗП			116,14		1	69,68	34,09	2 375,39
9,1	999999000 1	Масса мусора	т	0,195	0,00		1	0,00	9,64	0,00
		НР от ЗП	%	80				55,74	70	1 662,77
		СП от ЗП	%	55				38,32	41	973,91
		ЗТР	чел-ч	11,04			1	6,62		
		ВСЕГО работ по позиции:						163,74		5 012,07
		ВСЕГО оборудование по позиции:						0,00		0,00
10	6.58-5-1	Разборка парпетных решеток	100 м	0,55						
		Объем: 0,55=55/100								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
10,1	999999000 1	ЗП			152,44			1	83,84	34,09	2 858,11
		ЭМ			8,14			1	4,48	15,58	69,80
		в т.ч. ЗПМ			2,06			1	1,13	34,09	38,52
		Масса мусора									
			т	0,44	0,00			1	0,00	9,64	0,00
		НР от ЗП	%	80					67,07	70	2 000,68
		СП от ЗП	%	55					46,11	41	1 171,83
		НР и СП от ЗПМ	%	175					1,98	160	61,63
		ЗТР	чел-ч	14,8			1	8,14			
ВСЕГО работ по позиции:								203,48		6 162,05	
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00	
Итого по разделу: Демонтажные работы								22 553,40		655 915,42	
Раздел: Монтажные работы											
11	3.9-35-1	Монтаж мелких конструкций из стали различного профиля массой до 20 кг (Карскас под мауэрлаты и под обрешетку)	1 Т	2,356							
		ЗП			1 531,20	)*1,15	1	4 148,63	34,09	141 426,80	
		ЭМ			52,66	)*1,25	1	155,08	8,84	1 370,91	
		МР			21,58		1	50,84	21,27	1 081,37	
11,1	1.1-1-57	Болты строительные с гайками и шайбами. черные. М10х100 мм	т	0,014136	17 876,91		1	252,71	6,65	1 680,52	
11,2	1.6-1-277	Отдельные конструктивные элементы с преобладанием гнутых профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,11 до 0,5 т	т	2,356	16 190,50		1	38 144,82	8,57	326 901,11	
		НР от ЗП	%	85				3 526,34	70	98 998,76	
		СП от ЗП	%	70				2 904,04	41	57 984,99	
		ЗТР	чел-ч	116		)*1,15	1	314,29			
ВСЕГО работ по позиции:								49 182,46		629 444,46	
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00	
12	3.9-35-2	Монтаж мелких конструкций из стали различного профиля массой до 50 кг (Карскас под мауэрлаты и под обрешетку)	1 Т	3,6							
		ЗП			1 267,20	)*1,15	1	5 246,21	34,09	178 843,30	
		ЭМ			43,58	)*1,25	1	196,11	8,84	1 733,61	
		МР			14,38		1	51,77	21,28	1 101,67	
12,1	1.1-1-57	Болты строительные черные с гайками и шайбами (10х100 мм)	т	0,018	17 876,91		1	321,78	6,65	2 139,84	
12,2	1.6-1-277	Отдельные конструктивные элементы с преобладанием гнутых профилей, средняя масса сборочной единицы от 0,11 до 0,5 т	т	3,6	16 190,50		1	58 285,80	8,57	499 509,31	
		НР от ЗП	%	85				4 459,28	70	125 190,31	
		СП от ЗП	%	70				3 672,35	41	73 325,75	
		ЗТР	чел-ч	96		)*1,15	1	397,44			
ВСЕГО работ по позиции:								72 233,30		881 843,79	
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00	
13	3.13-9-2	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз Объем: 2,8=280/100	100 м2	2,8							
		ЗП			74,13	)*1,15	1	238,70	34,09	8 137,28	
		ЭМ			13,64	)*1,25	1	47,74	9,84	469,76	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	)*1,25	1	0,88	34,09	30,00	
		МР			9,46		1	26,49	25,63	678,94	
		Грунтовка глифталева, типа ГФ-021	т	0,021466	18 660,61		1	400,57	3,63	1 454,07	
13,1	1.1-1-165	НР от ЗП	%	100				238,70	83	6 753,94	
		СП от ЗП	%	64				152,77	41	3 336,28	
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,54	160	48,00	
		ЗТР	чел-ч	5,31		)*1,15	1	17,10			
ВСЕГО работ по позиции:								1 106,51		20 878,27	
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00	
14	3.13-11-1	Окраска огрунтованных металлических поверхностей эмалью ЭП-140 Объем: 2,8=280/100	100 м2	2,8							
		ЗП			29,51	)*1,15	1	95,02	34,09	3 239,23	
		ЭМ			13,64	)*1,25	1	47,74	9,84	469,76	
		в т.ч. ЗПМ			0,25	)*1,25	1	0,88	34,09	30,00	
		МР			432,64		1	1 211,39	3,5	4 239,87	
14,1	1.1-1-1583	Эмаль эпоксидная, белая или цветная, типа ЭП-140	кг	36,4	104,64		1	3 808,90	1,67	6 360,86	
		НР от ЗП	%	100				95,02	83	2 688,56	
		СП от ЗП	%	64				60,81	41	1 328,08	
		НР и СП от ЗПМ	%	175				1,54	160	48,00	
		ЗТР	чел-ч	2,48		)*1,15	1	7,99			
ВСЕГО работ по позиции:								5 320,42		18 374,36	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
15	3.13-27-3	Устройство огнезащитного покрытия несущих металлоконструкций покрытий, балок перекрытий и ферм терморасширяющимися красками на органической основе с пределом огнестойкости 1,00 час Объем: 2,8=280/100	100 м2 окрашенно й поверхнос ти	2,8						
		ЗП			1 669,22	)*1,15	1	5 374,89	34,09	183 230,00
		ЭМ			145,84	)*1,25	1	510,44	10,2	5 206,49
		в т.ч. ЗПМ			7,32	)*1,25	1	25,62	34,09	873,39
		МР			2 057,71		1	5 761,59	4,25	24 486,76
15,1	1.1-1-3335	Краска огнезащитная терморасширяющаяся на органической основе для защиты несущих металлоконструкций	м	0,63	178 378,05		1	112 378,17	1,79	201 156,92
		НР от ЗП	%	100				5 374,89	83	152 080,90
		СП от ЗП	%	64				3 439,93	41	75 124,30
		НР и СП от ЗПМ	%	175				44,84	160	1 397,42
		ЗТР	чел-ч	128,63		)*1,15	1	414,19		
ВСЕГО работ по позиции:								132 884,75		642 682,79
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
16	3.10-46-1	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	10 м3 древесины в конструкц ии	1,4						
		Объем: 1,4=14/10								
		ЗП			88,30	)*1,15	1	142,16	34,09	4 846,23
		ЭМ			11,70	)*1,25	1	20,48	11,85	242,69
		в т.ч. ЗПМ			1,39	)*1,25	1	2,43	34,09	82,84
16,1	1.1-1-348	Керосин	м	0,014	7 359,71		1	103,04	5,98	616,18
16,2	1.1-1-9	Аммоний сернокислый очищенный	м	0,0238	7 682,53		1	182,84	13,1	2 395,20
16,3	1.1-1-10	Аммоний фосфорнокислый (диаммоний фосфат)	м	0,0938	7 777,06		1	729,49	34,19	24 941,26
		НР от ЗП	%	105				149,27	87	4 216,22
		СП от ЗП	%	70				99,51	41	1 986,95
		НР и СП от ЗПМ	%	175				4,25	160	132,54
		ЗТР	чел-ч	7,8		)*1,15	1	12,56		
ВСЕГО работ по позиции:								1 431,04		39 377,27
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
17	6.58-15-2	Устройство обрешетки с прозорами под кровлю из листовой стали, из досок и брусков толщиной 50 мм Объем: 11,6=1160/100	100 м2	11,6						
		ЗП			203,93		1	2 365,59	34,09	80 642,96
		МР			39,13		1	453,91	12,06	5 474,15
17,1	1.1-1-217	Пиломатериал (доска) обрезной хвойных пород естественной влажности, сорт I, толщина 50 мм, ширина от 100 до 200 мм	м3	7,54	1 828,56		1	13 787,34	7,51	103 542,92
17,2	1.1-1-202	Пиломатериал (доска) необрезной хвойных пород естественной влажности, сорт II, толщина 50 мм, ширина от 100 до 200 мм	м3	17,052	1 183,50		1	20 181,04	7,28	146 917,97
		НР от ЗП	%	104				2 460,21	87	70 159,38
		СП от ЗП	%	79				1 868,82	41	33 063,61
		ЗТР	чел-ч	19,59			1	227,24		
ВСЕГО работ по позиции:								41 116,91		439 800,99
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
18	3.11-8-1	Устройство тепло и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых	100 м2 изолируем ой поверхнос ти	5,8						
		Объем: 5,8=580/100								
		ЗП			303,41	)*1,15	1	2 023,74	34,09	68 989,30
		ЭМ			74,79	)*1,25	1	542,23	12,72	6 897,17
		в т.ч. ЗПМ			11,36	)*1,25	1	82,36	34,09	2 807,65
18,1	1.1-1-2133	Плиты минераловатные на основе базальтового волокна "Rockwool", марка "Венти Батс". толщина от 50 до 125 мм	м3	58	897,60		1	52 060,80	9,76	508 113,41
		НР от ЗП	%	104				2 104,69	87	60 020,69
		СП от ЗП	%	70				1 416,62	41	28 285,61
		НР и СП от ЗПМ	%	175				144,13	160	4 492,24
		ЗТР	чел-ч	25,8		)*1,15	1	172,09		
ВСЕГО работ по позиции:								58 292,21		676 798,42
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	6.58-17-1	Устройство покрытия скатов из листовой стали Объем: 5,8=580/100 ЗП МР	100 м2	5,8				1 3 242,20 1 2 110,04	34,09 8,03	110 526,60 16 943,62
19,1	1.1-1-1086	Лист стальной, оцинкованный, толщина от 0,55 до 0,65 мм НР от ЗП СП от ЗП ЗТР	т % % чел-ч	2,668 104 79 50	14 739,12		1 1 1	39 323,97 3 371,89 2 561,34 290,00	6,24 87 41	245 381,57 96 158,14 45 315,91
ВСЕГО работ по позиции:								50 609,44		514 325,84
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
20	6.58-18-4	Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали Объем: 0,2=20/100 ЗП МР	100 м	0,2				1 58,40 1 4,32	34,09 11,36	1 990,86 49,08
20,1	1.1-1-1086	Лист стальной, оцинкованный, толщина от 0,55 до 0,65 мм НР от ЗП СП от ЗП ЗТР	т % % чел-ч	0,0422 104 79 26,12	14 739,12		1 1 1	621,99 60,74 46,14 5,22	6,24 87 41	3 881,22 1 732,05 816,25
ВСЕГО работ по позиции:								791,59		8 469,46
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
21	6.58-19-2	Навеска водосточных труб с вышек съемных монтажных Объем: 0,6=60/100 ЗП ЭМ в т.ч. ЗПМ МР	100 м труб	0,6				1 336,50 1 103,15 1 10,45 1 391,63	34,09 11,82 34,09 7,95	11 471,29 1 219,23 356,24 3 113,46
21,1	1.7-1-23	Труба водосточная из оцинкованной стали с полимерно-порошковым покрытием, толщина листа 0,5 мм, диаметр 220 мм НР от ЗП СП от ЗП НР и СП от ЗПМ ЗТР	м % % % чел-ч	60 104 79 175 44,44	137,00		1 1 1	8 220,00 349,96 265,84 18,29 26,66	3,61 87 41 160	29 674,20 9 980,02 4 703,23 569,98
ВСЕГО работ по позиции:								9 685,37		60 731,41
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
Итого по разделу: Монтажные работы								422 654,00		3 932 727,06
Раздел: Погрузка и выгрузка мусора										
22		Строительный мусор Объем: 62,221=3,016+8,12+0,696+5,22+4,698+3+36,65 6+0,18+0,195+0,44		62,221						
ВСЕГО работ по позиции:								0,00		0,00
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
23	6.68-13-1	Механизированная погрузка строительного мусора в автомобили-самосвалы Объем: 55,9989=62,221*0,9 ЭМ в т.ч. ЗПМ НР и СП от ЗПМ	1 т	55,9989				1 496,15 1 82,88 145,04	13,45 34,09 160	6 673,22 2 825,38 4 520,61
ВСЕГО работ по позиции:								641,19		11 193,83
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
24	6.69-19-1	Погрузка и выгрузка вручную строительного мусора на транспортные средства Объем: 6,2221=62,221*0,1 ЗП НР от ЗП СП от ЗП ЗТР	1 т	6,2221				1 59,86 54,47 41,90 6,35	34,09 75 41	2 040,63 1 530,47 836,66
ВСЕГО работ по позиции:								156,23		4 407,76
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
25	15.2-43-11	Перевозка строительного мусора на расстояние до 43 км автосамосвалами грузоподъемностью до 20 т Объем: 62,221=55,9989+6,2221 ЭМ	т	62,221				1 2 974,79	13,4	39 862,19
ВСЕГО работ по позиции:								2 974,79		39 862,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
26	15.1-1500-01	Отходы (мусор) от строительных и ремонтных работ малоопасные ЭМ	1 T	55,39	31,67		1	1 754,20	43,37	76 079,65
ВСЕГО работ по позиции:								1 754,20		76 079,65
ВСЕГО оборудование по позиции:								0,00		0,00
27	1.7-11-60	ВОЗВРАТ□ Лом стальной, вид лома 5А, для расчета возвратных сумм Объем: 6,831=3,016+3+0,18+0,195+0,44	m	6,831	2 156,67		1	14 732,21	11,59	170 746,31
ВСЕГО по позиции:								14 732,21		170 746,31
Итого по разделу: Погрузка и выгрузка мусора								5 526,41		131 543,43
Итого возвратных сумм								14 732,21		170 746,31
Итого по смете								450 733,81		4 720 185,91
Итого возвратных сумм								14 732,21		170 746,31
Итого								450 733,81		4 720 185,91
НДС 20%								90 146,76		944 037,18
Всего								540 880,57		5 664 223,09
Итого, с учетом конкурсного снижения, руб.:										5 494 296,40